



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 627**

22 Ιουλίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Φ121/1270 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Χονδρή Άμμος, Μαλεσίνας Φθιώτιδας».

Η ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΦ. Δ/ΝΤΗ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις α/του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β/ του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/1988 (ΦΕΚ 128 & 165/Α/88) «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 29.3.97 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Χονδρή Άμμος» Μαλεσίνας Φθιώτιδας και το από Φεβρουάριο 1997 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτ. Μηχανικού Αγγελικής Ψαρρά Μάρκου που θεωρήθηκε την 25.3.97 από τις Τεχν. Υπηρ. Δημων Κοινοτήτων Νομού Φθιώτιδας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ 544.5/377/97/17.6.97 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος» Περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ/τος 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/1984 (ΦΕΚ 22/Α/28.2.1984) σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6. Τις διατάξεις του αρθ. 39 παρ. 2 του Ν. 2218/94 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρ. 6, παρ. 7 του Ν. 2240/94 «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 29 Μαρ. 1997 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Φεβρουαρίου 1997 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από την Πολιτικό Μηχανικό Αγγελική Ψαρρά - Μάρκου με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 25.3.1997 από τις Τεχνικές Υπηρεσίες Δήμων - Κοινοτήτων Νομού Φθιώτιδας και στο οποίο η παρακάτω Επιτροπή με κόκκινη γραμμή, καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 2 Ιουλίου 1997

Με εντολή Γ.Γ. Περιφ.
Η Αναπλ. Περιφ. Δ/ντή
ΔΗΜΗΤΡΑ ΡΑΠΤΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΘΕΣΕΩΝ ΑΜΜΟΛΗΨΙΑΣ
(άρθρο 100 Π.Δ. 284/1988)

Για τον καθορισμό, για πρώτη φορά, των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση «Χονδρή Άμμος» Μαλεσίνας Φθιώτιδας με ενδιαφερόμενο την ΕΠΕ «ΙΧΘΥΟ-

ΤΡΟΦΕΙΑ ΜΑΛΕΣΙΝΑΣ» που πήγαμε σήμερα 29.3.1997, ημέρα Παρασκευή οι υπογεγραμμένοι:

1. Στρωματιάς Γεώργιος, Τοπογράφος Μηχανικός, της Κτημ. Υπηρεσίας, αναπλ. του κωλυομένου Προϊστ. Κτημ. Υπηρεσίας.

2. Βαγγέλης Καλλαβής Πολιτ. Μηχανικός Τ.Υ. Δ.Κ αναπλ. σύμβουλος Προϊστ. της Τ.Υ.Δ.Κ.Ν. Φθιώτιδας.

3. Καρβούνης Χρήστος Υποπλοίαρχος Λ.Σ. του Λιμεναρχείου Χαλκίδας, που αποτελούμε την Επιτροπή του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/1988 (ΦΕΚ 128 και 165/Α/88) 'Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών», όπως αυτή συγκροτήθηκε με την Φ. 121/28/8.1.1996 απόφαση του Περιφ. Δ/ντή Ν. Φθιώτιδας και συγκλήθηκε με την Φ. 121/559/24.3.97 πρόσκληση του Προέδρου της, έχοντας δε υπόψη:

1. Την από 28.2.1995 αίτηση της ΕΠΕ «ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΕΙΑ ΜΑΛΕΣΙΝΑΣ» που ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.

2. Το από Φεβρουάριο 1997 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 της Πολιτ. Μηχ/κού Αγγελικής Ψαρρά - Μάρκου που ελέγχθηκε την 25.3.1997 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Ευάγγελο Καλλαβή Πολιτ. Μηχαν. Τ.ΥΔ.Κ Φθιώτιδας και θεωρήθηκε την 25.3.1997 από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Δημ. Κοιν. Ν. Φθιώτιδας Π. Μηχ. Παν. Ευμορφόπουλο όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/1977 (ΦΕΚ 301/Α/1977).

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα, ως επίσης και τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α/1983), καθώς και την σχετική με αυτούς Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Τις οδηγίες του ΥΠ.ΟΙΚ., όπως έχουν διατυπωθεί στις εγκύκλιες διαταγές, με αριθ. Δ. 8505/6433/66/ 31.7.1968, Δ. 3474/970 ΠΟΛ. 105/29.7.1983 και Ν. 505/253 ΠΟΛ. 69/30.3.1984, καθώς επίσης και τις οδηγίες του Γ.Ε.Ν.όπως αυτές διατυπώθηκαν στα Φ. 187.2/ 54/74/358/6.2.74 και Φ. 544.5/643/96/5.11.96 /ΓΕΝ/ Α2/IVβ.

5. Την αντίληψη που σχηματίσαμε κατά την επί τόπου μετάβασή μας, σχετικά με το πλάτος της βρεχομένης ζώνης ξηράς και τα λοιπά συναφή στοιχεία.

6. Την μοφολογία του εδάφους της περιοχής (βραχώδης - μεγάλες κλίσεις στο μεγαλύτερο τμήμα της παραλίας).

7. Το γεγονός ότι δεν έχουν καθορισθεί οι οριογραμμές στις εκατέρωθεν της παρούσης περιοχές, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζει πάνω στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα, που συνοδεύει την έκθεση αυτή:

α) Την οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5,... 18, 19, 20, 21, 22 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από συντεταγμένες προβολής ΗΑΤΤ σύμφωνα με τον σχετικό πίνακα.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1', 2', 3', 4', 5', ... 20', 21', 22' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από την πολυγωνική του αιγιαλού (παράλληλος σε απόσταση 15 μέτρων).

2. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους δέκα πέντε (15) μέτρων παντού για να μπορούν να γίνουν έργα κοινωφελούς χρήσεως και να εξυπηρετηθούν οι σκοποί του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940.

3. Υπάρχουν κτίσματα στην ζώνη της παραλίας.

4. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	Χ	Ψ
1	– 11.581,00	– 16.684,80
2	– 11.567,50	– 16.661,00
3	– 11.551,80	– 16.653,70
4	– 11.549,20	– 16.637,00
5	– 11.506,50	– 16.634,00
6	– 11.494,20	– 16.584,30
7	– 11.484,30	– 16.574,00
8	– 11.508,90	– 16.571,50
9	– 11.511,30	– 16.559,00
10	– 11.497,00	– 16.540,00
11	– 11.484,50	– 16.431,00
12	– 11.472,00	– 16.405,00
13	– 11.429,50	– 16.389,30
14	– 11.388,50	– 16.364,00
15	– 11.389,70	– 16.345,30
16	– 11.380,20	– 16.340,70
17	– 11.369,00	– 16.349,00
18	– 11.331,00	– 16.349,50
19	– 11.293,70	– 16.306,00
20	– 11.236,30	– 16.264,50
21	– 11.230,50	– 16.254,50
22	– 11.170,60	– 16.213,00

Η Επιτροπή

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΡΩΜΑΤΙΑΣ ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΚΑΚΚΑΒΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ



ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΟ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ « ΧΟΝΔΡΗ ΑΜΜΟΣ » ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΛΕΣΙΝΑΣ
ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΛΟΚΡΙΔΟΣ ΝΟΜΟΥ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΡΧΗ : Δ.Ο.Υ ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ : 1 ΜΕΤΡΟ
(Με διακεκομμένες καμπύλες 0.5 μ)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΡΟΣΗΜΩΝ ΚΑΙ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

Α/Α	X	Y	H	[illegible]
Κ1	-11201,23	-16231,83	4,10	
Κ2	-11229,99	-16251,95	3,92	35,10
Κ3	-11255,52	-16275,58	4,13	34,79
Κ4	-11295,22	-16303,92	4,79	49,19
Κ5	-11320,92	-16331,49	6,13	37,69
Κ6	-11327,64	-16352,13	3,56	21,71
Κ7	-11342,74	-16352,73	1,72	15,11
Κ8	-11386,78	-16365,80	3,31	45,94
Κ9	-11429,21	-16389,67	4,29	48,68
Κ10	-11471,05	-16411,87	2,46	47,37
Κ11	-11483,70	-16459,71	1,88	49,49
Κ12	-11489,81	-16501,64	2,17	42,37
Κ13	-11489,04	-16550,97	1,45	49,34
Κ14	-11499,19	-16598,77	0,58	48,07
Κ15	-11504,15	-16633,95	2,35	35,52
Τ	-11646,12	-16498,37		
Δ7	-9582,74	-24493,04		
Δ8	-17546,40	-22661,08		
Δ10	-13277,26	-20109,21		
Δ11	-17740,27	-19577,04		

ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ
ΨΑΧΝΑ - ΛΙΜΝΗ
ΚΛ. 1 : 100.000
φ = 38° 45' λ = -0° 15'

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Το παρών συνοδεύει την από 29-3-97 έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων **Αιγιαλού και Παραλίας** (άρθρο 100 ΠΔ 284/88)

Κόκκινη γραμμή 1,2,3, ... 20,21,22 οριογραμμή Αιγιαλού
Κίτρινη γραμμή 1',2',3', ... 20',21',22' οριογραμμή Παραλίας

Πρώτη φορά χαράσσεται Αιγιαλός και Παραλία

Υπάρχουν κτίσματα στην ζώνη της παραλίας.

Για τον καθορισμό της οριογραμμής της Παραλίας, χαράχθηκε πολυγωνική γραμμή παράλληλη προς την οριογραμμή του Αιγιαλού σε απόσταση 15 μέτρων για να εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παρ 1 του Ν.2344/40.

Οι κορυφές της οριογραμμής του Αιγιαλού εξασφαλίζονται από συντεταγμένες σύμφωνα με πίνακα.

Λαμία 29.3.97

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος — Ιωάννης Μηχανικός
1. Βαγγέλης Κακκαβής Πολ. Μηχανικός
Γραμματέας 2. ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΥΠΟΠΛΟΙ ΑΡΧΗΣ Λ.Σ.

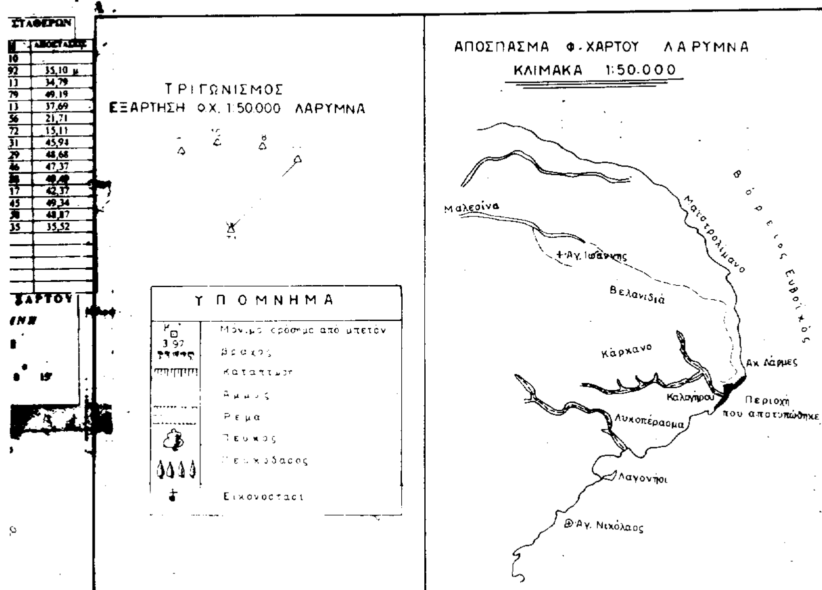
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ
Λαμία 25-3-97

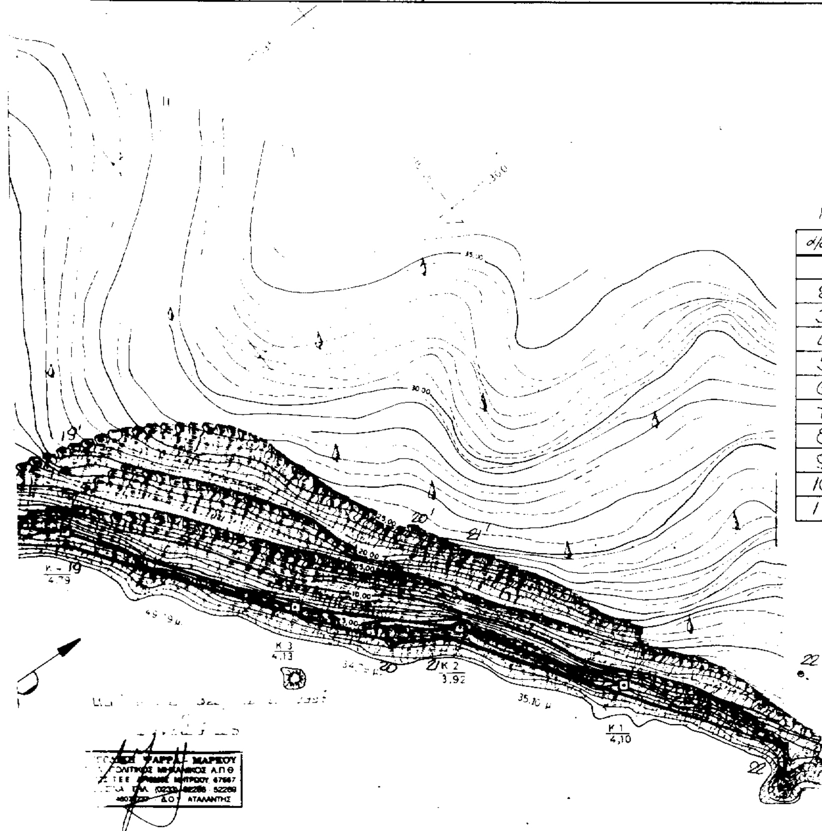
Ο Εργολάβος Αποτυπώσεως
Βαγγέλης Κακκαβής Πολ. Μηχανικός

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο
Αρχής Τεχνικής Υπηρεσίας ΔΕΝ.ΦΘ
Πολ. Μηχανικός ΠΕ με Α' Βαθμό

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα συντάχθηκε για τον καθορισμό του αιγιαλού και της παραλίας.
2. Η αποτύπωση έγινε με ταχυμετρική μέθοδο κατόπιν υπολογισμού τριγωνομετρικού «Τ» με την μέθοδο της οπισθοτομίας από τα **Δ7, Δ8, Δ10, Δ11**, του **Φ.Χ. 1 : 50.000 ΛΑΡΥΜΝΑ**.
3. Αφετηρία Υψών 0.00 έχει ληφθεί η μέση στάθμη της θάλασσας την εποχή της αποτυπώσεως, ώρα 12.00 μεσημβρινή της 27/2/1997.
4. Το σχέδιο έχει εξαρτηθεί από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο, μέσω των ανωτέρω αναφερομένων Τριγωνομετρικών.





ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
1	-11581.00	-16.684,80	12	-11.472,00	-16.405.00
2	-11.567,50	-16.661,00	13	-11429.50	-16.389,30
3	-11 551,80	-16 653,70	14	-11.388.50	-16.364,00
4	-11 549.20	-16.637.00	15	-11.389,70	-16.345.30
5	-11 506,50	-16.634,00	16	-11.380.20	-16.340.70
6	-11 494.20	-16.584.30	17	-11 369,00	-16.349,00
7	-11 484,30	-16.574,00	18	-11 331,00	-16.349.50
8	-11 508,90	-16 571,50	19	-11 293.70	-16.306,00
9	-11.511,30	-16.559,00	20	-11 236.30	-16.264.50
10	-11 497.00	-16 540.00	21	-11 230.50	-16 254,50
11	-11.484.50	-16 431,00	22	-11 170.60	-16.213,00

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 31764/1888 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Άργους στα Ο.Τ. Γ318, Γ319 παρά την ιδιοκτησία Μ. Μπόμπου - Π. Καλλιγεροπούλου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως τροποποιήθηκε.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «περί ΓΟΚ».

4. Την 62612/2657/11.9.85 (ΦΕΚ 702/Β') κοινή απόφαση Υπ. Εσωτερικών, Δημόσιας Τάξης και ΥΠΕΧΩΔΕ, με την οποία μεταβιβάζεται στο Νομάρχη η αρμοδιότητα τροποποιήσεων του εγκεκριμένου σχεδίου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

5. Το Π.Δ. 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/86) «Περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών».

6. Τον εσωτερικό οργανισμό οργάνωσης και λειτουργίας των Ν.Α.Α. (ΦΕΚ 368/Β'/1.5.95).

7. Τον Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την Περιφέρεια» (ΦΕΚ 90/Α'/13.6.94).

8. Τον Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Ν.Α. κ.ά.».

9. Την τηρηθείσα διαδικασία τροποποίησης σύμφωνα με το Ν.Δ. 17.7.23 και την εγκύκλιο 1/61 του Υ.Δ.Ε. «Περί υποβλητέων στοιχείων προτάσεων έγκρισης ή τροποποίησης πολεοδομικών σχεδίων».

10. Το Π.Δ. της 25.4.89 (ΦΕΚ 264/Δ'/9.5.89) «Έγκρισης πολεοδομικής μελέτης περιοχής Δήμου Άργους».

11. Την αρ. 487/93 Α.Δ.Σ. Άργους με την οποία προτείνει την τροποποίηση που περιγράφεται στο θέμα.

12. Το γεγονός ότι κατά της παραπάνω πρότασης δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

13. Την οριστική με αρ. 150/94 Α.Δ.Σ. Άργους.

14. Την α.πρ. 47958/3016/27.9.96 πρακτική εισήγηση της Δ.Π.Χ.Π. προς το Ν. ΣΧΟΠ.

15. Την α.πρ. 49/4/4/18.10.96 θετική γνωμοδότηση του Ν. ΣΧΟΠ.

16. Το αρ. 2777/13.2.97 έγγραφο Υπ. Προεδρίας της Κυβέρνησης/Δ/νση Εκδόσεων.

17. Την αρ. πρ. 11/2/5/4.6.97 θετική γνωμοδότηση του Ν. ΣΧΟΠ, με την παρακάτω αιτιολόγηση:

α) Η οδός Κωστή Παλαμά, μέσου πλάτους 4.00 μέτρων είναι οδός εν χρήση, ασφαλτοστρωμένη και με έργα υποδομής, ενώ δεν ελήφθη υπόψη από τον μελετητή, ούτε και φαινόταν στο υπόβαθρο όπου μελετήθηκε το σχέδιο.

Η οδός αυτή προφανώς δεν είναι δυνατόν να καταργηθεί, αποτελεί δε όριο για το Ο.Τ Γ318, όπου υπάρχει πρόβλεψη για χρήση νηπιαγωγείου. Ο υπόλοιπος χώρος του Γ318 εμφανώς είναι επαρκής και σε συνδυασμό με τους ομοειδής χρήσης χώρους της πολεοδομικής γειτονιάς (Γ317 κλπ.).

β) Με την τροποποίηση διευθετείται η κυκλοφορία στα Ο.Τ. Γ318 - Γ319 - Γ323, πράγμα που αλλιώς θα ήταν αδύνατον διότι η περιοχή είναι πυκνοδομημένη και άρα οι αποζημιώσεις που απαιτούνται ανέρχονται σε σημαντικά ποσά, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Άργους στα Ο.Τ. Γ318 - Γ319 - Γ323 παρά την ιδιοκτησία Μπόμπου - Καλλιγεροπούλου με α) αποχαρακτηρισμό του τμήματος (α-β-γ-Δ-α) από χώρο ανέγερσης νηπιαγωγείου σε οικοδομήσιμο χώρο, κατάργηση παράπλευρου δρόμου κατά το τμήμα (β-γ-Γ-δ-β) και ενοποίηση του τμήματος αυτού με το Ο.Τ. Γ319 και β) διατήρηση της υφιστάμενης -μη εγκεκριμένης- οδού Κωστή Παλαμά στη θέση με στοιχεία (α-α'-γ'-γ-Δ-α), όπως περιγράφεται στο σε κλίμακα 1:100 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της και για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό αυτής.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 3ο

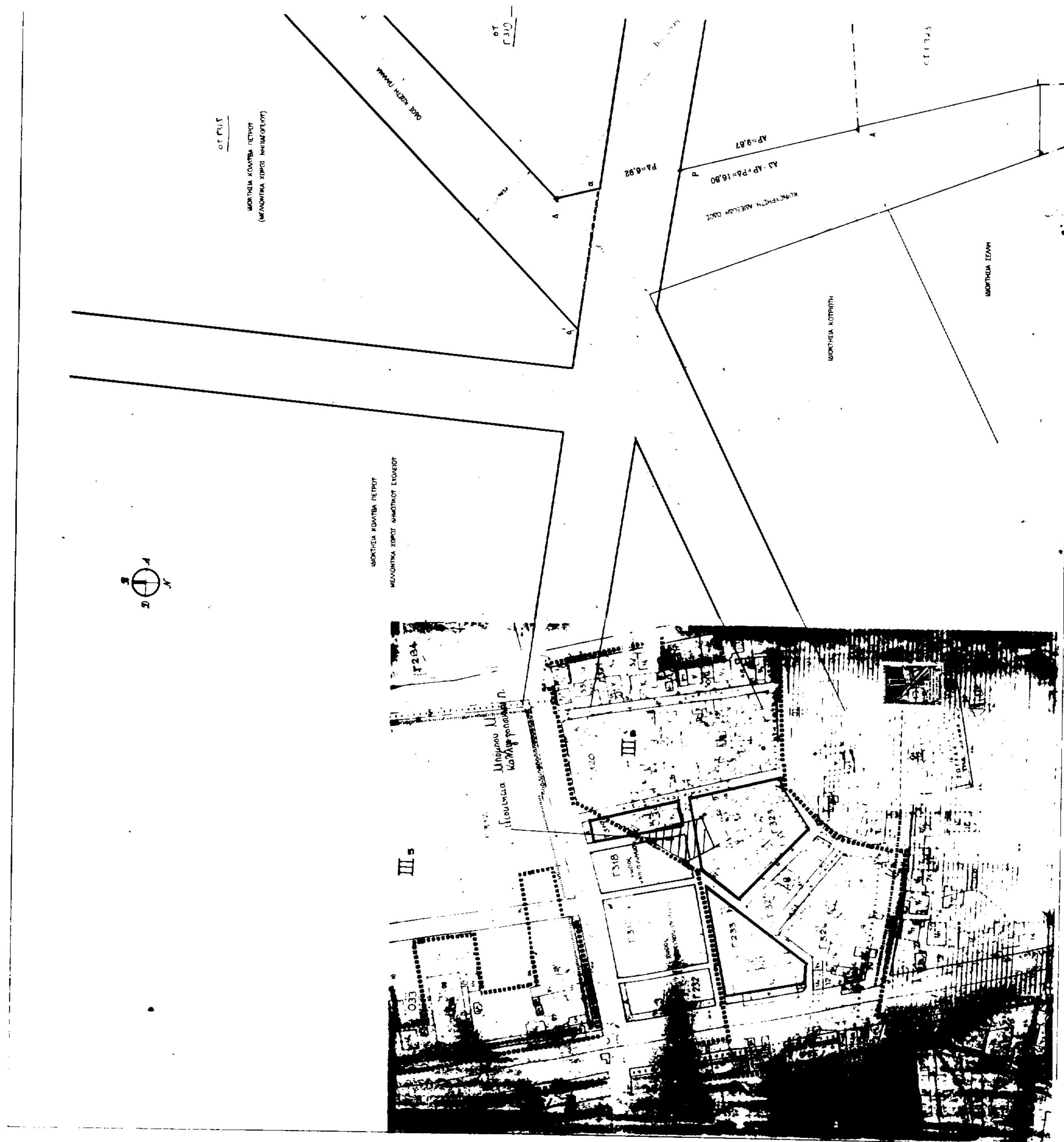
Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, ούτε του Προϋπολογισμού του Δήμου Άργους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 2 Ιουλίου 1997

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΑΡΑΒΑΚΟΣ



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΟΡΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: (Α,Β,Ρ',Γ,Δ,Ρ,Α)

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: Ε(Α,Β,Ρ',Γ,Δ,Ρ,Α)= 521,48 τ.μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟΥ ΚΑΙ ΔΕΣΜΕΥΟΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ : Ε(Ρ,Ρ',Γ,Δ,Ρ)= 385,53 τ.μ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΝΑΠΟΜΕΝΟΝΤΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ: Ε(Α,Β,Ρ',Ρ,Α)= 135,95 τ.μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΑΡΧΟΝΤΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ Ε= 0 τ.μ.

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΠΔ 25/4/1989 (ΦΕΚ 264, 9/5/1989)

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΕΛ.ΠΡ.= 15,00 μ ΕΛ ΕΜΒ.= 400,00 τ.μ

ΚΑΛΥΨΗ: 50%

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0.8

ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: (ΤΟΜΕΑΣ ΙΙΙ5, Γ 323) 15,00 μ

Αιτούμενη η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου (με ερυθρά γραμμή) δια της διατήρησης της υφισταμένης εν χρήσει οδού Κωστή Παλαμά και κατάργηση της παρόδου υπο στοιχεία ΓγβδΓ με ταυτόχρονη αλλαγή της χρήσης του με στοιχεία γβαδγ τμήματος από χώρο νηπιαγωγείου σε δομήσιμο χώρο

ερυθρά προτεινόμενη ΟΓ.

καταργούμενη ΟΓ.

συνεχής διατηρούμενη ΟΓ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ: ΜΠΟΜΠΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΚΑΛΛΙΓΕΡΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΟΥΛΑ

ΘΕΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: ΟΔΟΣ ΚΩΣΤΗ ΠΑΛΑΜΑ, ΑΡΓΟΣ

ΜΕΛΕΤΗ: ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΠΙΤΤΑ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ — ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΡΤΙΟΣ 1993

